



PÄÄSTEAMET

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee

Teie 13.02.2026 nr 5-2/822-1

Meie 18.02.2026 nr 7.2-3.4/1186-2

**Lümanda külas Koplimetsa
detailplaneeringu kooskõlastamine.**

Päästeamet kooskõlastab PlanS 133 lg 1 alusel Arhiruum OÜ poolt koostatud töö nr A20324 Saare maakond, Saaremaa vald, Lümanda küla, Koplimetsa maa-ala detailplaneeringu tuleohutuse osa.

Juhime siinkohal tähelepanu, et välise kustutusvee tagamise lahendusel kasutatud Siseministri 18.02.2021 määruse nr 10 „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“ leevendus 40 meetrise vahemaa tagamine naaberkinnistute ehitiste vahel võib kaasa tuua naaberkinnistute omanikele tulevikus kitsendusi ehitusala valikul või finantsilisi kohustusi veevõtukoha rajamise näol olukorras, kus ei ole võimalik tagada 40 meetrise vahemaa nõude täitmist.

Päästeameti kooskõlastamine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Saaremaa Vallavalitsuse otsust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Margo Kubjas
Ohutusjärelevalve büroo
nõunik
Lääne päästekeskus

Margo Kubjas
+372 4549762
margo.kubjas@paasteamet.ee